

# TRIBUNALE DI NOLA

## UFFICIO DI PRESIDENZA

Oggetto: scadenza triennale e riapertura termini per l'inserimento degli interessati nell'elenco ex art. 179 ter disp.att. c.p.c. dei professionisti delegati alla vendita per il triennio 2022/24.

### IL PRESIDENTE

Visto il decreto n. 127/18 del 10.09.2018 con cui venivano stabilite le modalità di formazione dell'elenco dei professionisti delegati alle vendite ex art. 179 ter disp. att. c.p.c.;

visto il provvedimento prot. n. 4039/19 del 25.06.2019 con cui veniva richiesta, a coloro che avevano regolarmente e tempestivamente presentato domanda per l'inserimento negli elenchi dei professionisti delegati, la comunicazione di informazioni integrative;

visto il decreto n. 140/19 dell'8.10.2019 con cui veniva disposta la formazione dell'elenco ex art. 179 ter disp. att. c.p.c. per il triennio 2019-2021;

considerato che attualmente è ancora in vigore l'art. 179 ter disp.att. c.p.c. nella formulazione in base alla quale: "Il Consiglio notarile distrettuale, il Consiglio dell'ordine degli avvocati e il Consiglio dell'ordine dei dottori commercialisti e esperti contabili comunicano ogni triennio ai presidenti dei tribunali gli elenchi, distinti per ciascun circondario, rispettivamente dei notai, degli avvocati e dei commercialisti disponibili a provvedere alle operazioni di vendita dei beni immobili. Agli elenchi contenenti l'indicazione degli avvocati e dei commercialisti sono allegate le schede formate e sottoscritte da ciascuno dei predetti professionisti, con cui sono riferite le specifiche esperienze maturate nello svolgimento di procedure esecutive ordinarie o concorsuali.

*Il presidente del tribunale forma quindi l'elenco dei professionisti disponibili a provvedere alle operazioni di vendita e lo trasmette ai giudici dell'esecuzione unitamente a copia delle schede informative sottoscritte da ciascuno di essi.*

*Al termine di ciascun semestre, il presidente del tribunale dispone la cancellazione dei professionisti ai quali in una o più procedure esecutive sia stata revocata la delega in conseguenza del mancato rispetto del termine e delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione a norma dell'articolo 591-bis, primo comma, del codice.*

*I professionisti cancellati dall'elenco a seguito di revoca di delega non possono essere reinseriti nel triennio in corso e nel triennio successivo";*

ritenuto necessario, in considerazione dell'elevatissimo numero di professionisti iscritti negli elenchi trasmessi dai rispettivi ordini professionali, demandare ai singoli ordini professionali non solo l'incarico di verificare che i soggetti dichiaratisi disponibili ad assumere l'incarico di delegati alla vendita siano attualmente in possesso dei requisiti necessari all'iscrizione nell'albo *de quo* (e pertanto non siano, ad esempio, stati sospesi o la loro iscrizione revocata, ecc.), ma anche che abbiano provveduto all'allegazione dei *curricula* necessari per operare una valutazione in ordine al possesso di quelle

specifiche competenze professionali valorizzate a livello normativo quale condizione minima per garantire l'efficienza e l'efficacia delle vendite all'asta;

considerato che il triennio è in scadenza al 31.01.2022 ed è necessario, al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia delle vendite all'asta attraverso l'individuazione di professionisti che dimostrino di possedere comprovati requisiti di esperienza, procedere alla formazione del nuovo elenco, **precisandosi che anche coloro che sono già iscritti e intendono reiterare la propria disponibilità devono procedere a nuova iscrizione, poiché il nuovo elenco si sostituirà tout court al precedente;**

#### INVITA

gli Ordini Professionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, degli Avvocati e dei Notai del Distretto di Corte d'Appello di Napoli a trasmettere alla Presidenza del Tribunale **entro il 31.12.2021**, previa verifica del possesso da parte di ciascun richiedente dichiaratosi disponibile a ricevere l'incarico di delegato alla vendita dei requisiti per l'iscrizione al rispettivo albo, nonché dell'avvenuta allegazione del *curriculum* dal quale evincere la competenza professionale formativa e pratica di ciascun professionista, gli elenchi dei professionisti **che abbiano dichiarato la loro concreta disponibilità a svolgere le funzioni di delegato alla vendita.**

- I suindicati elenchi devono essere trasmessi in formato cartaceo al Tribunale di Nola (presso la segreteria di presidenza) ed in formato *excell* all'indirizzo [elenchi.nola@gmail.com](mailto:elenchi.nola@gmail.com), con le seguenti indicazioni per ogni campo: 1) cognome e nome; 2) residenza anagrafica; 3) indirizzo dello studio; 4) recapito telefonico; 5) indirizzo *email*, e con allegati la "dichiarazione di disponibilità" e il *curriculum* di ciascun professionista.

- Nei *curricula* i professionisti avranno cura di evidenziare gli incarichi di custode e/o delegato alla vendita nei Tribunali del distretto ottenuti nell'ultimo triennio, nonché la partecipazione nell'ultimo triennio ad eventi formativi sul territorio nazionale espressamente finalizzati alla acquisizione e/o aggiornamento delle competenze necessarie per essere custodi e/o professionisti delegati alla vendita (organizzati, ad esempio, dai Consigli dell'Ordine o dalle Scuole di Formazione, ecc...).

Gli Ordini informino tempestivamente questo Tribunale in ordine ad eventuali cause che impongano la cancellazione dall'elenco del professionista nel corso del triennio interessato.

**In mancanza di trasmissione degli elenchi entro la data sopra indicata, nell'elenco che si andrà a formare non si terrà conto dei professionisti iscritti agli Ordini inadempienti.**

**DISPONE**

- che all'esito della trasmissione degli elenchi come sopra meglio individuati, questa Presidenza formerà l'elenco ex art. 179 ter disp.att. c.p.c. entro il 31.01.2022 e lo stesso avrà durata triennale fino al 31.01.2025;
- che saranno dichiarate inammissibili tutte le domande di inserimento nell'elenco non trasmesse secondo le modalità sopra individuate (e cioè per il tramite dell'Ordine di appartenenza);
- che il presente provvedimento sia trasmesso a cura della cancelleria di questa Presidenza a ciascun Ordine professionale del Distretto anche per l'adeguata divulgazione ai propri iscritti;
- che il presente provvedimento sia pubblicato sul sito del Tribunale di Nola.

Nola, 3 novembre 2021

IL PRESIDENTE F.F.

Dr. Lucio Aschettino

