

PROT. 742/2018/INT.
DELL' 8.5.2018



PRESIDENZA DEL TRIBUNALE DI NOLA

Determina n. 15 /2018

Nola, lì 8.05.2018

Oggetto: Affidamento in concessione per attività di vendita di prodotti alimentari mediante installazione e gestione distributori automatici di bevande calde e fredde e snack negli uffici giudiziari del circondario di Nola. Determina indizione asta.

Il Presidente del Tribunale

Visto l'art. 3 comma 1 del R.D. 18/11/1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con RD 23/05/1924 n. 827 e ss.mm.ii.;

Vista la legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto all'accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Visto il disciplinare tecnico per l'uso in concessione di spazi per l'installazione di distributori automatici di bevande ed alimenti negli uffici giudiziari del circondario di Nola;

Visto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (D.U.V.R.I.) predisposto dall'Architetto Repice Lentini Michele, in qualità di R.S.P.P.;

Ravvisata la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire la fornitura/il servizio di cui all'oggetto;

Considerato che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip riguardanti l'oggetto del menzionato affidamento ed il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione non contempla la possibilità di concedere l'erogazione in concessione del servizio in oggetto;

Ritenuto che al fine di evitare che i costi per il consumo energetico delle suddette apparecchiature ricadano sulle casse erariali è necessario prevedere l'installazione, a cura e spese del concessionario, di contatori di lettura per la rilevazione e la contabilizzazione dei consumi con cadenza semestrale, nonché i costi di trasformazione da media tensione a bassa tensione con la conseguente richiesta al concessionario del rimborso di quanto pagato dall'Amministrazione sulla base delle tariffe contrattuali applicate dall'ente erogatore di energia elettrica al momento della lettura;

Vista la nota assunta al nostro protocollo con n. 1861 dell' 8.03.2018 con la quale l'Agenzia del Demanio ha comunicato l'importo del canone a base d'asta pubblica annuo per ciascuna superfice di mq 3,00 di Euro 305,00 (per un totale di Euro 1220,00 per 4 superfici);

Viste le note di assenso del Comune di Nola, proprietaria dell'immobile di Via On. Napolitano, del Comune di Sant'Anastasia, proprietaria dell'immobile occupato dall'Ufficio del Giudice di Pace di Sant'Anastasia, e della Società Unione Immobiliare S.p.A., proprietaria dell'immobile occupato dall'Ufficio del Giudice di Pace di Nola;

Rilevato che il canone da porre a base d'asta per la concessione di n. 4 superfici è pari ad euro 1220,00 per anno per una concessione di durata sessennale;

Rilevato che l'asta è prevista per la concessione di n. 8 superfici di cui 4 non demaniali.

Ritenuto di poter individuare il soggetto cui aggiudicare la concessione d'uso di n. 8 superfici, attraverso l'indizione di asta pubblica ad unico e definitivo incanto, secondo il criterio delle offerte al rialzo sul canone base;

Tanto premesso:

DISPONE

Di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante del procedimento;

di procedere con l'indizione di asta pubblica ad unico e definitivo incanto ex artt. 37 c.1 e n. 73 lett. c del R.D. 23.05.1924 n. 827, mediante offerte segrete al rialzo sul canone annuale base pari ad euro 1220,00 per la concessione in uso di n. 8 superfici pari ognuna a mq. 3.00, di cui quattro non demaniali, site all'interno delle sedi giudiziarie del circondario di Nola, da destinarsi all'installazione di distributori automatici per la vendita di prodotti alimentari preconfezionati tipo "snack" e di bevande calde e fredde.

Di pubblicare l'avviso d'asta e la relativa documentazione nell'Albo Pretorio del Tribunale di Nola, sul sito internet del Tribunale di Nola per la durata di giorni quindici nonché dare comunicazione alla CONFIDA (Associazione Italiana Distributori Automatici) per la pubblicazione sul loro sito per la durata di giorni quindici, con invito alla massima diffusione agli associati.

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile del Procedimento il Direttore dott.ssa Bruna Finaldi.

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
dott. Luigi Picardi

